

TRGOVAČKI SUD 8
U ZAGREBU
PRIMLJENO

Obrazac 20

-52

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU 23-06-2020

Poslovni broj spisa: St-4707/16

poštom — neposredno
U... primj. ... priloga
pristoba

Dužnik: BIJENIK PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb. Draškovićeve 53, OIB 03172847518

I Z V J E Š Ć E

stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i

stanju stečajne mase

1.- Tijek stečajnog postupka od 23.1.2020. do 16.6.2020.

U odnosu na ranija periodična izvješća i konstatiranu problematiku provođenja ovršnog postupka u nadležnosti Općinskog građanskog suda u Zagrebu na nekretninama stečajnog dužnika u k.o. Šestine, z. k. ul. 3310, a koje se sastoje od k.č. br. 241/2, vinograd, površine 361 m², k.č. br. 2411/16, vinograd Bijenik, površine 600 m² i k.č. br. 2411/17, vinograd Bijenik, površine 52 m². — ZK odjel navedenog suda je rješenjem Z- 37178/19 od 2.8.2019. upisao na predmetnim nekretninama založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 Eura u korist DDM Invest I AG, OIB 41627324373, Baar. Schochenmuhlestrasse 4, Švicarska. Dakle je upisano založno pravo novog ovrhovoditelja. Isti Zemljišnoknjižni odjel je rješenjem br. Z-1725/19 od 25.1.2020. izvršio preuređenje niza čestica u z.k.ul. 3310, pa je obuhvatio i k.č. br. 2411/17 stečajnog dužnika na način da je utvrdio da se mijenja površina i oblik te čestice i upisuje: „k.č. br. 2411/17 vinograd Bijenik, površine 33 m²“. što znači da je čestica umanjena za 19 m². Prema tome, u ovršnom postupku će površina nevedene čestice glasiti na 33 m².

Općinski građanski sud u Zagrebu je bio zakazao ročište radi utvrđivanja vrijednosti predmetnih nekretnina za dan 22.4.2020., ali ročište nije održano poznatih ograničenja. Vjerojatno će vrijednost biti određena u skladu elaborata sudskog vještaka koji se nalazi i u spisu OGZ. Novo ročište još nije zakazano.

2.- Stanje stečajne mase

Obzirom da su navedene nekretnine jedina imovina koja je u vlasništvu stečajnog dužnika, a koja nije unovčena — nema ni financijskih sredstava.

3.- Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Za očekivati je da će se nastaviti ovršni postupak kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu i da će se u tom postupku unovčiti nekretnine stečajnog dužnika, a to bi bila osnova i za okončanje stečajnog postupka.

Zagreb, 16.6.2020.

Stečajni upravitelj

Petar Popović, dipl. jur.

BIJENIK PROJEKT
d.o.o. u stečaju
Zagreb